

### PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
 \_\_\_\_\_  
 RECOLETA

REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
12
FECHA
20 MAR 2015
ROL S.I.
3576-035

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 0869/15
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 175 de fecha 11/02/2015
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de CONSTRUCCIÓN DE FECHADA (especificar)  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino PSJE. CORRIENTES  
 N° 2558 Lote N° 9 manzana L localidad LAS TORRES  
URBANO sector ---  
 (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE (MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ANEXO de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

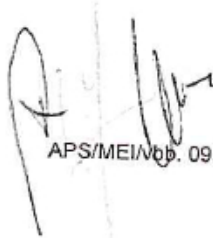
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA SAN BERTHOLD LTDA			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
PATRICIO CHAU VASQUEZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
---			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
LEONARDO FREZ CONLEY			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
---			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
LEONARDO FREZ CONLEY			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---		---	---

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	\$ 1.466.250
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1% \$ 14.663
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-) \$ ---
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-) \$ ---
RECARGO 50% REGULARIZACIÓN (Art. 133° L.G.U.C.)	50 % \$ 0
TOTAL A PAGAR	\$ 14.663
GIRO INGRESO MUNICIPAL	28.097.556 N° _____ FECHA 16/03/15
CONVENIO DE PAGO	N° _____ FECHA _____

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- La propiedad cuenta con Autorización de Demolición Total N° 14/15 de fecha 03.03.2015, de una superficie total de 78,08m<sup>2</sup>.
- 2.- Esta Obra Menor aprueba la configuración de Fachada y no constituye superficie edificada ni destino, de acuerdo a planimetría adjunta.
- 3.- El presente Permiso de Obra Menor cuenta con una vigencia de tres (3) años a partir de la fecha de su aprobación.
- 4.- El presente Permiso de Obra Menor deberá ser recepcionado una vez finalizadas las obras de construcción.
- 5.- Al iniciar las faenas constructivas deberá instalar en la fachada una copia del presente permiso de obra menor, debidamente protegido de los agentes ambientales (plastificado), manteniéndolo durante toda la faena.

  
APS/MEI/ob. 09.03.2015

  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES